

Sveitarfélagið Árborg

Ársreikningur
2025

Sveitarfélagið Árborg
Austurvegi 2
800 Selfoss

Kt. 650598-2029

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun bæjarstjóra, bæjarráðs og bæjarstjórnar	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymisyfirlit	10
Skýringar	11 - 33
Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar - óendurskoðaðar upplýsingar	34

Skýrsla og áritun bæjarstjóra, bæjarráðs og bæjarstjórnar

Ársreikningur Sveitarfélagsins Árborgar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 22.818 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 20.690 millj. kr. Álagningarhlutfall útsvars var 14,97% sem er lögbundið hámark.

Álagningarhlutfall fasteignaskatts í A-flokki nam 0,48% en lögbundið hámark þess er 0,625% með álagi, í B-flokki nam álagningarhlutfall 1,32% sem er lögbundið hlutfall og í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,65% sem er lögbundið hámark þess. Sveitarstjórnir hafa heimild til að hækka álagningarhlutfall í A og C-flokki um allt að 25%.

Rekstrarniðurstaða A og B hluta var jákvæð um 1.497 millj. kr., en samkvæmt fjárhagsáætlun með viðaukum var gert ráð fyrir 67 millj. kr. jákvæðri rekstrarniðurstöðu. Rekstrarniðurstaða A hluta jákvæð um 620 millj. kr. en fjárhagsáætlun með viðaukum gerði ráð fyrir 525 millj. kr. neikvæðri rekstrarniðurstöðu. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2025 nam 8.354 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi fyrir A og B hluta, en eigið fé A hluta var um 1.338 millj. kr.

Laun, launatengd gjöld og breytingar lífeyrisskuldbindinga á árinu námu alls 11.612 millj. kr. og fjöldi stöðugilda í árslok voru 860.

Ársreikningur Sveitarfélagsins Árborgar fyrir árið 2025 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

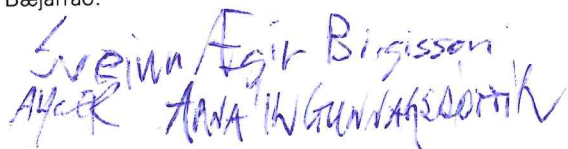
Samkvæmt bestu vitneskju bæjarstjóra og bæjarráðs er ársreikningurinn saminn í samræmi við lög og gefur glögga mynd af eignum og skuldum, fjárhagsstöðu og rekstrarafkomu A-hluta og samstæðurnar í heild, og að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarráðs komi fram þær upplýsingar sem krafist er.

Bæjarstjóri og bæjarráð staðfesta hér með ársreikning sveitarfélagsins Árborgar fyrir árið 2025 með undirritun sinni.

Selfossi, 22 / 04 2026

Bæjarstjóri: 

Bæjarráð:


Sveinn Egir Birgisson
Alfacer Anna Ingunnarsdóttir


Arnar Tréyr (Olafsson)

Ársreikningur Sveitarfélagsins Árborgar fyrir árið 2025 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við ákvæði 61. gr. sveitarstjórnarlaga og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Selfossi, / 2026

Bæjarstjórn:

Áritun óháðs endurskoðanda

Endurskoðandi sveitarfélagsins mun árita ársreikninginn samhliða áritun bæjarstjórnar við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Rekstrarreikningur ársins 2025

Skýr.	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	12.849.675	12.319.318	11.918.405	12.786.489	12.263.234	11.860.480
Framlög Jöfnunarsjóðs	4.769.633	4.211.290	4.010.544	4.769.633	4.211.290	4.010.544
Aðrar tekjur	3.070.897	2.534.482	4.260.135	5.261.804	4.610.109	6.859.347
4	<u>20.690.206</u>	<u>19.065.090</u>	<u>20.189.084</u>	<u>22.817.926</u>	<u>21.084.633</u>	<u>22.730.371</u>
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	5 11.060.479	10.740.740	9.945.326	11.381.261	11.080.953	10.244.202
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	15 551.838	218.605	257.168	566.227	232.420	273.967
Annar rekstrarkostnaður	6.297.795	6.414.758	5.907.841	6.893.880	6.955.894	6.379.411
	<u>17.910.112</u>	<u>17.374.103</u>	<u>16.110.335</u>	<u>18.841.367</u>	<u>18.269.268</u>	<u>16.897.580</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	2.780.094	1.690.987	4.078.749	3.976.559	2.815.366	5.832.791
Afskriftir	8 (646.735)	(673.952)	(607.911)	(1.024.581)	(1.086.882)	(947.898)
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda	2.133.359	1.017.035	3.470.839	2.951.977	1.728.484	4.884.892
Fjármunatekjur og (fjárm.gjöld) ...	6 (1.513.830)	(1.542.528)	(1.725.614)	(1.469.243)	(1.661.423)	(1.735.126)
Tekjuskattur	16 0	0	0	13.966	0	(53.184)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)...	<u>619.529</u>	<u>(525.493)</u>	<u>1.745.225</u>	<u>1.496.701</u>	<u>67.061</u>	<u>3.096.582</u>

Skýringar á bls. 10-33 eru óaðskiljanlegur hluti ársreiknings.

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

		Eignir			
		A hluti		A og B hluti	
skýr.		2025	2024	2025	2024
Fastafjármunir					
Varanlegir rekstrarfjármunir:					
	Fasteignir og lóðir	23.776.368	22.705.570	24.216.792	23.153.390
	Byggingarland, veitu- og gatnakerfi	1.503.162	1.224.816	8.409.445	7.485.115
	Áhöld og tæki	535.249	430.021	642.853	526.324
8		<u>25.814.779</u>	<u>24.360.407</u>	<u>33.269.089</u>	<u>31.164.829</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur:					
	Eignarhlutir í félögum	9 398.527	375.638	398.063	375.174
	Langtímakröfur	11 456.693	461.336	456.693	461.336
	Fyrirframgreiddur kostnaður	12 351.958	370.428	351.958	370.428
	Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	11 139.296	142.521	0	0
		<u>1.346.474</u>	<u>1.349.922</u>	<u>1.206.714</u>	<u>1.206.937</u>
	Fastafjármunir	<u>27.161.253</u>	<u>25.710.329</u>	<u>34.475.804</u>	<u>32.371.767</u>
Veltufjármunir					
	Birgðir	3i 0	0	32.010	53.951
Skammtímakröfur:					
	Óinnheimtar tekjur	13 2.139.510	1.781.596	2.334.572	1.967.469
	Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	2 2.398.361	2.064.549	0	0
	Fyrirframgreiddur kostnaður	12 18.564	18.560	18.564	18.560
	Aðrar skammtímakröfur	372.604	842.102	410.323	857.446
	Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki	11 8.501	6.646	0	0
	Næsta árs afborganir langtímakrafna	11 478	442	478	442
	Handbært fé	3k 3.232.104	2.235.794	3.287.247	2.333.147
	Veltufjármunir	<u>8.170.122</u>	<u>6.949.689</u>	<u>6.083.195</u>	<u>5.231.016</u>
	Eignir samtals	<u><u>35.331.375</u></u>	<u><u>32.660.018</u></u>	<u><u>40.558.999</u></u>	<u><u>37.602.783</u></u>

Skýringar á bls. 10-33 eru óaðskiljanlegur hluti ársreiknings.

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

Eigið fé og skuldir

skýr.	A hluti		A og B hluti	
	2025	2024	2025	2024
Eigið fé				
Eiginfjárreikningur	14	1.337.512 (386.907)	8.354.133	5.752.542
Skuldbindingar				
Lífeyrisskuldbinding	15	3.644.426	3.380.292	3.758.927
Tekjuskattskuldbinding	16	0	0	281.740
		<u>3.644.426</u>	<u>3.380.292</u>	<u>4.040.667</u>
Langtímaskuldir				
Skuldir við lánastofnanir	17	19.733.816	18.974.408	22.346.364
Skammtímaskuldir				
Skuldir við lánastofnanir		18.462	2.635	18.462
Skuldir við eigin fyrirtæki	2	5.468.359	4.681.774	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda	17	2.372.527	3.448.495	2.639.117
Næsta árs afborgun lífeyrisskuldbindinga	15	236.924	199.755	247.962
Fyrirframinnheimtar tekjur	30	13.286	10.417	13.286
Viðskiptaskuldir		651.673	513.895	892.472
Aðrar skammtímaskuldir		1.854.388	1.835.254	2.006.535
		<u>10.615.620</u>	<u>10.692.225</u>	<u>5.817.834</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		<u>33.993.863</u>	<u>33.046.924</u>	<u>32.204.866</u>
		<u>35.331.375</u>	<u>32.660.018</u>	<u>40.558.999</u>
				<u>37.602.783</u>

Aðrar upplýsingar 7, 10,18-23

Skýringar á bls. 10-33 eru óaðskiljanlegur hluti ársreiknings.

Sjóðstreymisýfirlit 2025

	Skýr	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Rekstrarhreyfingar							
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	14	619.529	(525.493)	1.745.225	1.496.701	67.061	3.096.582
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:							
Afskriftir	8	646.735	673.952	607.911	1.024.581	1.086.881	947.898
Verðbætur		832.683	796.495	990.787	942.259	928.067	1.125.295
Byggingarréttur		(369.282)	(260.000)	(57.623)	(369.282)	(260.000)	(57.623)
Söluhagnaður		(685)	0	(856)	(685)	0	(856)
Tekjuskattur, breyting	16	0	0	0	(13.966)	0	53.184
Breyting lífeyrisskuldbindinga	15	551.838	217.955	257.168	566.227	231.770	273.967
Sala á landi		0	0	(1.201.544)	0	0	(1.201.544)
Veltufé frá rekstri		2.280.818	902.909	2.341.067	3.645.835	2.053.779	4.236.904
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:							
Fyrirframgreiddur kostnaður	12	18.365	17.822	18.560	18.365	17.822	18.560
Birgðir, breyting		0	0	0	21.941	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting		(340.854)	0	(316.307)	(350.042)	0	(342.520)
Aðrar skammt.kröfur, breyting		474.004	0	465.883	451.629	0	478.496
Skammtímaskuldir, breyting		217.496	0	343.822	342.936	0	215.188
Greiðslur v. lífeyrisskuldbindinga ...	15	(251.928)	(187.555)	(193.763)	(265.971)	(201.378)	(210.049)
		117.082	(169.733)	318.195	218.857	(183.556)	159.675
Handbært fé frá rekstri		2.397.901	733.176	2.659.262	3.864.691	1.870.223	4.396.580
Fjárfestingarhreyfingar							
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjárm. ...		(1.229.136)	(1.373.733)	(1.673.635)	(2.256.870)	(2.451.733)	(2.654.571)
Söluverð lands, rekstrarfjármuna		1.010	550.000	1.213.668	1.010	550.000	1.213.668
Gatnagerðargjöld		174.104	390.000	50.834	174.104	390.000	50.834
Byggingarréttur		369.282	260.000	57.623	369.282	260.000	57.623
Eignarhlutir, breyting		(22.890)	0	(7.477)	(22.890)	0	(7.477)
Langtímakröfur, breyting		14.167	5.884	(205.950)	14.167	5.884	(205.950)
Aðrir liðir.....		(19.849)	0	0	(19.849)	0	0
Fjárfestingarhreyfingar		(706.491)	(167.849)	(564.937)	(1.734.225)	(1.245.849)	(1.545.873)
Fjármögnunarhreyfingar							
Skuldir við lánast., breyting		15.827	0	1.937	15.827	0	1.937
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja br. ...		452.773	813.759	694.872	0	0	0
Tekin ný langtímalán	17	1.225.000	1.721.040	1.169.241	1.450.000	2.721.040	1.375.241
Afborganir langtímalána	17	(2.394.035)	(3.558.293)	(2.178.732)	(2.640.707)	(3.804.798)	(2.408.821)
Aðrir liðir		5.335	0	2.924	5.335	0	2.924
Fjármögnunarhreyfingar		(695.100)	(1.023.494)	(309.758)	(1.176.366)	(1.083.758)	(1.028.719)
Hækkun, (lækkun) á handbæru fé		996.310	(458.167)	1.784.568	954.100	(459.385)	1.821.988
Handbært fé í årsbyrjun		2.235.794	1.512.412	451.226	2.333.147	1.593.314	511.159
Handbært fé í árslok		3.232.104	1.054.245	2.235.794	3.287.247	1.133.929	2.333.147
Aðrar upplýsingar							
Innheimtar vaxtatekjur		1.182.818	0	1.116.623	1.189.931	0	1.123.488
Greidd vaxtagjöld		2.316.559	0	2.519.270	2.640.037	0	2.833.540

Skýringar á bls. 10-33 eru óaðskiljanlegur hluti ársreiknings.

Skýringar

1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Sveitarfélagið Árborg er sveitarfélag á Suðurlandi og voru íbúar 12.671 þann 1. janúar 2026. Skrifstofa sveitarfélagsins er að Austurvegi 2 á Selfossi.

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnsýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

Samstæðuársreikningur Sveitarfélagsins Árborgar fyrir árið 2025 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til samræmis við reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 er settur fram rekstrarreikningur, efnahagsreikningur, sjóðstreymisfirlit og viðeigandi skýringar fyrir A hluta sveitarfélagsins.

Til samræmis við 3. mgr. 20. gr. reglugerðar nr. 1212/2015 eru byggðasamlög, sameignarfélag, sameignarfyrirtæki og önnur félagaform sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins færð inn í samantekin reikningsskil sveitarfélagsins miðað við hlutfallslega ábyrgð sveitarfélagsins. Í ársreikningi sveitarfélagsins er þessi ábyrgðarhlutdeild skilgreind sem hlutdeild í samstarfsverkefnum og er gert grein fyrir þeim í skýringu 10.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, en auk hans Eignasjóð, Þjónustustöð og Fasteignafélag Árborgar slf. og ehf. og Verktækni ehf., auk hlutdeildar sveitarfélagsins í samstarfsverkefnum. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Byggingasjóður aldraðra, fráveita, vatnsveita, Selfossveitur bs. og Sandvíkursetur ehf.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Lóðir og lendur eru þó færðar á gangvirði í árslok. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningnum. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu, auk þess eru reiknaðir vextir á viðskiptastöðum milli sjóða.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum nema annað sé tekið fram.

a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur vegna gatnagerðar eru færðar til lækkunar á viðkomandi eignalið s.s. framkvæmdakostnað vegna nýbyggingar gatnamannvirkja sbr. d lið. Tekjur umfram framkvæmdakostnað eru færðar meðal skammtímaskulda í efnahagsreikningi. Reynist kostnaður við framkvæmdir lægri en tekjur vegna viðkomandi verkefnis er færsla tekna í rekstrarreikning gerð í verklok.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

Skýringar, frh.:

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð samanstendur af beinum kostnaði sem fellur til við öflun rekstrarfjármuna. Frá kostnaðarverði dragast álögð gatnagerðargjöld og önnur framlög vegna stofnkostnaðar.

Leigðar eignir eru fasteignir og önnur mannvirki sem sveitarfélagið leigir til sín samkvæmt leigusamningum sem eru að lágmarki til þriggja ára og ekki uppsegjanlegir af hálfu sveitarfélagsins innan árs frá upphafsdegi leigusamnings.

Kostnaðarverð leigðra eigna telst vera gangverð hinnar leigðu eignar á samningsdegi eða núvirði lágmarksleigugreiðslna leigusamnings sé það lægra.

Sveitarfélagið Árborg er með nokkra minniháttar rekstrarleigusamninga og skuldbinding vegna þeirra er óveruleg.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar á hverjum reikningsskiladegi. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir	40 ár
Veitukerfi	10 - 40 ár
Gatnakerfi	25 ár
Vélar, áhöld og tæki	5 - 25 ár

Afskriftir eru reiknaðar hlutfallslega innan ársins.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

f. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði, að frádreginni niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

Sveitarfélagið færir í samanteknum reikningsskilum sínum hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags byggðasamlaga, sameignarfélaga, sameignarfyrirtækja og annarra félagaforna sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins.

g. Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar í efnahagsreikning meðal veltufjármuna.

h. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og er framlag í lífeyrisaukasjóðs gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

Skýringar, frh.:

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

i. Birgðir

Vörubirgðir eru metnar á síðasta innkaupsverði.

j. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

k. Handbært fé

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

l. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2025. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 15. Áætlaðar næsta árs greiðslur sveitarfélagsins vegna lífeyrisskuldbindingar eru færðar meðal skammtímaskulda.

m. Tekjuskattsskuldbinding

Tekjuskattsskuldbinding þeirra fyrirtækja í B hluta sem eru tekjuskattsskyld er reiknuð og færð í ársreikninginn, en hún stafar af mismun á skattauppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar. Mismunurinn stafar af því að tekjuskattsstofn þessara fyrirtækja er miðaður við aðrar forsendur en reikningsskil þeirra.

Útreikningur á tekjuskattsskuldbindingu byggir á því skatthlutfalli sem vænst er að verði í gildi þegar tímabundnir mismunir koma til með að snúast við, miðað við gildandi lög á uppgjörsteggi.

n. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

o. Fyrirfram innheimtar tekjur

Fyrirfram innheimtar tekjur samkvæmt efnahagsreikningi er hlutdeild sveitarfélagsins í fyrirfram innheimtum tekjum samstarfsverkefna.

p. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 19.

q. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2025 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisyfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykkttri fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 24.

Skýringar, frh.:

4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Útsvar og fasteignaskattar:						
Útsvar	10.148.733	9.744.634	10.047.190	10.148.733	9.744.634	10.047.190
Fasteignaskattur	2.328.728	2.248.986	1.533.539	2.265.542	2.192.902	1.475.614
Lóðarleiga	372.214	325.698	337.676	372.214	325.698	337.676
	12.849.675	12.319.318	11.918.405	12.786.489	12.263.234	11.860.480
Framlög Jöfnunarsjóðs:						
Útgjaldaframlag.....	596.532	427.288	555.503	596.532	427.288	555.503
Framlag v. nýbúa.....	43.323	230.904	44.587	43.323	230.904	44.587
Framlag vegna grunnskóla..	782.740	748.918	804.113	782.740	748.918	804.113
Framlag v. fasteignaskatts..	417.812	272.376	257.930	417.812	272.376	257.930
Tekjujöfnunarframlag.....	212.116	143.263	129.788	212.116	143.263	129.788
Framlag vegna fatlaðra.....	593.543	905.529	467.589	593.543	905.529	467.589
Framl. v. sérþjón. fatlaðra...	110.621	0	89.166	110.621	0	89.166
Framlög v. fatlaðs fólks.....	1.807.685	1.426.123	1.553.920	1.807.685	1.426.123	1.553.920
Framl. efling tónlistarnáms.	11.254	0	19.424	11.254	0	19.424
Samþættingarframlag.....	33.060	56.889	30.234	33.060	56.889	30.234
Framlag v. skólamáltíða.....	133.007	0	58.291	133.007	0	58.291
Fjárhagserfiðleikaframlag....	27.939	0	0	27.939	0	0
	4.769.633	4.211.290	4.010.544	4.769.633	4.211.290	4.010.544
Skatttekjur samtals.....	17.619.308	16.530.608	15.928.949	17.556.122	16.474.524	15.871.024
Aðrar tekjur:						
Aðrar tekjur.....	3.070.897	2.534.482	4.260.135	5.261.804	4.610.109	6.859.347
Rekstrartekjur samtals	20.690.206	19.065.090	20.189.084	22.817.926	21.084.633	22.730.371

5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Laun	8.866.957	8.858.674	7.981.726	9.123.628	9.134.271	8.222.088
Mótframlag í lífeyrissjóð.....	1.139.626	0	1.047.381	1.161.998	0	1.047.381
Önnur launatengd gjöld	1.035.331	1.882.066	897.659	1.077.070	1.946.682	956.173
Framlög vegna uppgjörs						
A deildar Brúar lífeyriss....	18.564	0	18.560	18.564	0	18.560
Laun og launat. samtals	11.060.479	10.740.740	9.945.326	11.381.261	11.080.953	10.244.202
				2025	2024	
Fjöldi starfsmanna í árslok.....				1.166	1.075	
Fjöldi stöðugilda í árslok.....				860	785	
Ársverk.....				905	826*	
Laun og launatengd gjöld bæjarstjóra				26.040	29.129	
Laun og launatengd gjöld bæjarstjórnar.....				56.947	57.531	
Laun og launatengd gjöld bæjarráðs.....				17.144	19.203	
Mótframlag í lífeyrissjóð.....				1.161.998	1.047.381	
Laun og launatengd gjöld yfirstjórn.....				134.660	112.732	
Biðlaun.....				1.170	0	

* Endurreiknað og uppfært frá fyrra ári.

Skýringar, frh.:

6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Vaxtatekjur og verðbætur ..	184.781	3.321	139.702	169.520	3.321	165.865
Arður af eignarhlutum.....	1.708	1.700	1.708	1.708	1.700	1.708
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(1.462.484)	(1.459.564)	(1.703.793)	(1.640.470)	(1.666.444)	(1.902.699)
Vextir frá eigin ft.....	(237.834)	(87.985)	(163.230)	(0)	0	0
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) samtals.	(1.513.830)	(1.542.528)	(1.725.614)	(1.469.243)	(1.661.423)	(1.735.126)

7. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig. Í yfirlitinu eru birtar upplýsingar um rekstrartekjur að frádregnum rekstrargjöldum viðkomandi rekstrareininga.

	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Aðalsjóður:			
Skatttekjur	16.565.242	15.524.097	14.995.186
Félagsþjónusta	(2.759.099)	(2.678.754)	(2.347.416)
Heilbrigðismál	(53.999)	(55.577)	(51.393)
Fræðslu- og uppeldismál	(9.169.300)	(9.380.595)	(8.179.862)
Meningarmál	(354.780)	(363.392)	(337.365)
Æskulýðs- og íþróttamál	(1.361.633)	(1.374.489)	(1.223.642)
Brunamál og almannavarnir	(257.049)	(237.269)	(212.461)
Hreinlætismál	(2.555)	(28.090)	24.209
Skipulags- og byggingarmál	(480.352)	(475.000)	(423.937)
Umferðar- og samgöngumál	(731.844)	(536.370)	(579.596)
Umhverfismál	(319.940)	(255.598)	(286.076)
Atvinnumál	(25.531)	(53.641)	(30.761)
Sameiginlegur kostnaður	(702.490)	(679.682)	(701.184)
Lífeyrisskuldbinding, breyting og framlög til A deildar Brúar	(545.349)	(201.650)	(257.891)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(216.529)	(432.000)	(199.676)
Aðalsjóður samtals	(415.207)	(1.228.011)	188.136
A hluta stofnanir:			
Eignasjóður	1.549.661	1.360.111	2.231.230
Þjónustumiðstöð	(137.407)	(100.815)	(101.185)
Fasteignafélag Árborgar	(657.291)	(616.509)	(868.468)
Verktækni ehf.	(3.083)	(4.743)	(4.003)
Samstarfsverkefni A hluta	282.856	64.474	299.515
A hluti samtals	619.529	(525.493)	1.745.225

Skýringar, frh.:

7. Heildaryfirlit um rekstur, frh.

	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
B hluta fyrirtæki:			
Byggingarsjóður aldraðra	(21.309)	(4.686)	(15.472)
Fráveita	479.794	283.375	679.416
Vatnsveita	506.131	357.313	661.090
Selfossveitur bs.	(23.200)	(12.117)	87.495
Sandvíkursetur ehf.	(64.245)	(31.332)	(61.172)
B hluti samtals	877.171	592.553	1.351.357
A og B hluti	1.496.701	67.061	3.096.582

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir og lóðir	Bygg.land og gatnakerfi	Áhöld og tæki	Samtals
A hluti:				
Heildarverð 1.1.2025	28.094.120	1.679.900	1.364.924	31.138.945
Endurmat lóða og lendna	1.040.293	0	0	1.040.293
Keypt á árinu	511.797	345.049	198.186	1.055.032
Selt á árinu	0	0	(325)	(325)
Áhrif breytinga á hlutfalli samstarfsverkefna.....	3.297	0	2.811	6.107
Heildarverð 31.12.2025	29.649.507	2.024.949	1.565.596	33.240.052
Afskrifað 1.1.2025	(5.388.550)	(455.084)	(934.904)	(6.778.538)
Afskrifað á árinu	(484.590)	(66.703)	(95.443)	(646.735)
Afskrifað samtals 31.12.2025	(5.873.140)	(521.787)	(1.030.346)	(7.425.273)
Bókfært verð 1.1.2025	22.705.570	1.224.816	430.021	24.360.407
Bókfært verð 31.12.2025	23.776.367	1.503.162	535.249	25.814.779
Afskriftarhlutföll	0-10%	10%	4-20%	
	Fasteignir og lóðir	Bygg.land, veitu- og gatnakerfi	Áhöld og tæki	Samtals
A og B hluti:				
Heildarverð 1.1.2025	29.103.007	12.460.348	1.668.850	43.232.204
Endurmat lóða og lendna	1.040.293	0	0	1.040.293
Keypt á árinu	526.811	1.329.137	226.818	2.082.766
Selt á árinu.....	0	0	(325)	(325)
Áhrif breytinga á hlutfalli samstarfsverkefna.....	3.297	0	2.811	6.107
Heildarverð 31.12.2025	30.673.407	13.789.485	1.898.153	46.361.046
Afskrifað 1.1.2025	(5.949.617)	(4.975.232)	(1.142.526)	(12.067.375)
Afskrifað á árinu	(506.999)	(404.807)	(112.775)	(1.024.581)
Afskrifað samtals 31.12.2025	(6.456.616)	(5.380.040)	(1.255.301)	(13.091.956)
Bókfært verð 1.1.2025	23.153.390	7.485.116	526.324	31.164.829
Bókfært verð 31.12.2025	24.216.791	8.409.446	642.852	33.269.089
Afskriftarhlutföll	0-10%	10%	4-20%	

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.:

b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	Fjárfesting 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Mismunur við áætlun
A hluti			
Fasteignir og önnur mannvirki			
Stekkjaskóli.....	8.501	35.000 (	26.499)
Grunnskóli í Björk 2. áfangi.....	44.746	50.000 (	5.254)
Vallaskóli.....	66.532	71.000 (	4.468)
Sunnulækjarskóli.....	11.572	15.000	0
Leikskólar.....	83.147	90.000 (	6.853)
Sigtún 1, leikhús.....	14.168	15.000 (	832)
Kennslusundlaug við Sundhöll.....	238	1.000 (	762)
Hreinsistöð og búnaður.....	225.634	240.000 (	14.366)
Hjúkrunarheimili.....	49	0	49
Ýmis fjárfestingarverkefni.....	14.712	15.000 (	288)
Tjaldsvæði í Árborg.....	0	0	0
			0
Samstarfsverkefni hlutdeild.....	42.496	82.733 (	40.237)
			0
Fasteignir og önnur mannvirki samtals.....	511.797	614.733 (	99.508)
Gatnakerfi			
Gatnaframkvæmdir.....	519.152	560.000 (	40.848)
Gatnagerðargjöld.....	(174.104)	(390.000)	215.896
Gatnakerfi samtals.....	345.049	170.000	175.049
Áhöld og tæki			
Stekkjaskóli lausabúnaður.....	39.730	54.000 (	14.270)
Þjónustustöð tækjakaup.....	59.345	60.000 (	655)
BES á Eyrarbakka.....	69.835	65.000	4.835
Saunaklefi Sundhöll Selfoss.....	7.989	19.500 (	11.511)
Öryggismyndavélar.....	318	500 (	182)
Samstarfsverkefni hlutdeild.....	20.969	0	20.969
	198.187	199.000 (	813)
A hluti samtals.....	1.055.032	983.733	74.727
B hluti			
Fráveita.....	67.229	15.000	52.229
Vatnsveita.....	189.158	212.000 (	22.842)
Selfossveitur.....	771.348	851.000 (	79.652)
B hluti samtals.....	1.027.734	1.078.000 (	50.266)
Samtals A og B hluti.....	2.082.767	2.061.733	24.462

Framkvæmdarkostnaður vegna fjárfestinga í nýjum gatnakerfum er færður til eignar í Eignasjóði og innheimtar tekjur gatnagerðargjalda færðar til lækkunar á fjárfestingunni.

Á meðal varanlegra rekstrarfjármuna eru rekstrarfjármunir í byggingu og verkefni í vinnslu að fjárhæð 1.411,0 millj. kr.

Skýringar, frh.:

c. Fasteignamat og váttryggingaverð

Brunabótamat, fasteignamat og bókfært verð varanlegra rekstrarfjármuna skiptist þannig í árslok 2025:

	A hluti	A og B hluti
Brunabótamat fasteigna.....	29.057.240	32.944.000
Fasteignamat.....	15.122.475	18.019.964
Váttryggingaverðmæti lausafjármuna.....	627.549	672.374
Váttryggingaverðmæti veitumannvirkja.....		45.246.739

9. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Stofnframlög og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	Bókfært verð	
	A hluti	A og B hluti
Arnardrangur hses	7.901	7.901
Sandvíkursetur ehf.	500	0
Borgarþróun ehf.	16.048	16.048
Bjarg íbúðarfélag	17.877	17.877
Brynja íbúðarfélag	31.677	31.677
Eignarhaldsfélag Suðurlands hf.	36.510	36.510
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.	270.102	270.102
Landskerfi bókasafna hf.	1.554	1.554
Norðurvegur ehf.	600	600
Netorka hf.	0	36
Eignarhlutir í eigu samstarfsverkefna	15.759	15.759
	<u>398.527</u>	<u>398.064</u>

10. Samstarfsverkefni með ótakmarkaðri ábyrgð

Hlutdeild í samstarfsverkefnum sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins greinast þannig:

	Ábyrgðar hlutur	Afkoma	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A hluti					
Bergisinn bs.	43,07%	238.591	1.195.403	498.944	696.459
Brunavarnir Árnessýslu	39,90%	23.334	365.532	276.539	88.993
Héraðsnefnd Árneseinga	53,69%	1.751	114.175	136.574	(22.399)
Byggðasafn Árneseinga	53,69%	2.911	132.803	114.272	18.531
Listasafn Árneseinga	53,69% (	1.913)	14.738	16.618	(1.880)
Héraðsskjalasafn Árneseinga	53,69%	11.264	53.972	9.117	44.855
Tónlistarskóli Árneseinga	53,69%	4.486	54.577	215.632	(161.055)
Heilbrigðiseftirlit Suðurlands	37,33%	2.742	18.470	48.628	(30.157)
Sorpstöð Suðurlands	45,31% (	310)	62.498	3.290	59.208
A hluti samtals.....		<u>282.856</u>	<u>2.012.168</u>	<u>1.319.614</u>	<u>692.554</u>

Skýringar, frh.:

11. Langtímakröfur og langtímakröfur á eigin fyrirtæki

	Langtíma- kröfur á eigin fyrirtæki	Langtímakröfur	
		A hluti	A og B hluti
Breyting langtímakrafna á árinu greinist þannig:			
Staða langtímakrafna í ársbyrjun	149.167	461.778	461.778
Ný lán.....	0	4.808	4.808
Verðbætur.....	5.452	9.244	9.244
Afborgun langtímakrafna á árinu	(6.822)	(18.976)	(18.976)
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	0	315	315
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	147.797	457.170	457.170
Næsta árs afborganir og gjaldfallnar afborganir.....	(8.501)	(478)	(478)
	139.296	456.693	456.693
Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:			
Árið 2026	8.501	478	478
Árið 2027	8.760	498	498
Árið 2028	9.026	520	520
Árið 2029	9.301	542	542
Árið 2030	9.584	565	565
Afborgun síðar	102.624	454.566	454.566
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	147.797	457.170	457.170

Meðal langtímakrafna í A hluta er færð hlutdeild í skuldabréfæign Bergrisans bs vegna lánveitingar til Sólheima. Hlutdeild Sveitarfélagsins Árborgar vegna þessarar langtímakröfu er 8,0 m.kr. í árslok 2025.

Héraðsnefnd Árnesinga sér um að fjármagna hlutdeild sveitarfélaganna í Árnessýslu í stofnframlagi vegna viðbyggingar við Fjölbautaskóla Suðurlands (Fsu). Upphaflegt stofnframlag var 264,8 millj. kr. á árinu 2016 og við bættist framlag að fjárhæð 30,0 millj. kr. á árinu 2017. Á árinu 2021 var hluti stofnframlagsins endurgreiddur, 44,8 millj. kr. vegna uppgjörs við Framkvæmdasýslu ríkisins.

Á árinu 2016 tók byggðasamlagið lán hjá Lánasjóði sveitarfélaga til 18 ára til að fjármagna framlagið. Greidd stofnframlög til Fsu og kostnaður af fjármögnuninni er færður sem langtímakrafa í efnahagsreikningi Héraðsnefndar Árnesinga. Sveitarfélögin munu greiða framlög til byggðasamlagsins á næstu árum til að mæta þessum útgjöldum og verða þau færð til lækkunar á langtímakröfunni.

Hlutdeild Sveitarfélagsins Árborgar vegna þessarar langtímakröfu er 110 m.kr. í árslok 2025.

Skýringar, frh.:

12. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreidd framlög vegna uppgjors við Brú lífeyrissjóð á árinu 2025 eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2026 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjorsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjorsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig á árinu:

	A hluti	A og B hluti
Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun.....	388.988	388.988
Gjaldfært á árinu	(18.564)	(18.564)
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	98	98
Staða fyrirframgreiðslu í árslok	370.522	370.522
Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:		
Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna.....	18.564	18.564
Langtímahluti fyrirframgreiðslu.....	351.958	351.958
Samtals í efnahagsreikningi.....	370.522	370.522
Fyrirframgreiðsla skiptist þannig í árslok:		
Framlag í lífeyrisaukasjóð.....	337.298	337.298
Framlag í varúðarsjóð.....	33.224	33.224
	370.522	370.522

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframgreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

13. Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Óinnheimtar skatttekjur, heild.....	1.757.656	1.757.656
Niðurfærsla óinnheimtra skatttekna.....	(482.226)	(482.226)
Óinnheimtar skatttekjur að frádraginni niðurfærslu.....	1.275.429	1.275.429
Óinnheimtar aðrar tekjur, heild.....	912.687	1.163.133
Niðurfærsla óinnheimtra tekna.....	(48.607)	(103.990)
Óinnheimtar aðrar tekjur að frádraginni niðurfærslu.....	864.080	1.059.143
Óinnheimtar tekjur í árslok.....	2.139.510	2.334.572

Niðurfærsla óinnheimtra tekna greinist þannig:

	A hluti			B hluti	A og B hluti
	Skatttekjur	Aðrar tekjur	Samtals	Aðrar tekjur	Samtals
Niðurfærsla í ársbyrjun.....	321.174	76.192	397.366	55.383	452.749
Niðurfærsla, breyting á árinu.....	161.052	(27.585)	133.467	0	133.467
Niðurfærsla í árslok	482.226	48.607	530.833	55.383	586.216

Skýringar, frh.:

14. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	A hluti	A og B hluti
Eigið fé 31.12.2024.....	(386.907)	5.752.542
Áhrif leiðréttinga í byggðasamlagi.....	61.171	61.171
Eigið fé í ársbyrjun.....	(325.736)	5.813.713
Rekstrarniðurstaða ársins	619.529	1.496.701
Endurmat lóða og lendna	1.040.293	1.040.293
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	3.426	3.426
Eigið fé í árslok.....	1.337.513	8.354.132

Lóðir og lendur sveitarfélagsins sem það hefur leigutekjur af voru endurmetnar í árslok 2025 til samræmis við álit reikningskilanefndar sveitarfélaga nr. 2/2010 þar sem breyting gangvirðis var yfir 5%.

15. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Hækkun ársins á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingarstærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun	3.580.046	3.705.238
Hækkun lífeyrisskuldbindingar.....	551.838	566.227
Framlag vegna lífeyrisgreiðslna	(251.928)	(265.971)
Áhrif breytinga vegna samstarfsverkefna.....	1.395	1.395
Lífeyrisskuldbinding í árslok.....	3.881.350	4.006.889
Skammtíamahluti lífeyrisskuldbindingar.....	(236.924)	(247.962)
Langtíamahluti lífeyrisskuldbindingar í árslok.....	3.644.426	3.758.927

Núvirði áætlaðs framlags vegna lífeyrisgreiðslna greinist þannig á næstu ár:

Árin 2026-2030.....	1.175.667	1.226.805
Árin 2031-2035.....	1.027.040	1.060.654
Árin 2036-2040.....	766.446	786.973
Síðar.....	912.198	932.457
	3.881.350	4.006.889

Skýringar, frh.:

16. Tekjuskattsskuldbinding

Selfossveitur bs. er í B hluta ársreiknings sveitarfélagsins og er skattskyld samkvæmt lögum um orkufyrirtæki nr. 50/2005. Útreikningur á tekjuskattsskuldbindingu og tekjuskattseign byggir á því skatthlutfalli sem vænst er að verði í gildi þegar tímaþundnir mismunir koma til með að snúast við, miðað við gildandi lög á uppgjörstegi, nú 37,6%.

Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig:

	2025	2024
Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	295.707	242.522
Reiknaður tekjuskattur af afkomu ársins	(13.966)	53.184
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	281.740	295.707

Tekjuskattsskuldbinding skiptist þannig í árslok:

Varanlegir rekstrarfjármunir	506.227	492.215
Viðskiptakröfur	(19.964)	(19.964)
Eignarhlutir í öðrum félögum	(13)	(13)
Yfirfæranlegt skattalegt tap	(204.510)	(176.531)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	281.740	295.707

Gjaldfærður tekjuskattur á árinu greinist þannig:

Reiknaður tekjuskattur af afkomu ársins	13.975	(54.320)
Áhrif breytinga á skatthlutfalli	0	1.132
Ófrádráttarbær kostnaður	(8)	(8)
Aðrar breytingar	0	12
Breyting á stöðu 1.1 á yfirfæranlegu skattalegu tapi	0	0
	13.966	(53.184)

17. Skuldir við lánastofnanir

Breyting skulda við lánastofnanir á árinu greinist þannig:

	Óverðtryggð lán	Verðtryggð lán	Samtals
A hluti:			
Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun.....	1.376.527	21.154.458	22.530.984
Áhrif breyttrar hlutdeildar í samstarfsverkefnum.....	0	5.110	5.110
Ný lán.....	0	1.225.000	1.225.000
Afborganir af lánum	(201.527)	(2.192.508)	(2.394.035)
Verðbætur.....	0	845.830	845.830
	1.175.000	21.037.889	22.212.889
Afföll.....	0	(106.545)	(106.545)
	1.175.000	20.931.343	22.106.343
Næsta árs afborganir	0	(2.372.527)	(2.372.527)
Skuldir við lánastofnanir í árslok	1.175.000	18.558.817	19.733.816
A og B hluti:			
Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun.....	1.376.527	23.951.144	25.327.670
Áhrif breyttrar hlutdeildar í samstarfsverkefnum.....	0	5.110	5.110
Ný lán.....	0	1.450.000	1.450.000
Afborganir af lánum	(201.527)	(2.439.180)	(2.640.707)
Verðbætur.....	0	949.954	949.954
	1.175.000	23.917.027	25.092.027
Afföll.....	0	(106.545)	(106.545)
	1.175.000	23.810.482	24.985.482
Næsta árs afborganir.....	0	(2.639.117)	(2.639.117)
Skuldir við lánastofnanir í árslok	1.175.000	21.171.364	22.346.364

Skýringar, frh.:

17. Skuldir við lánastofnanir, frh.:

Afborganir af skuldum við lánastofnanir greinast þannig á næstu ár:	A hluti	A og B hluti
Árið 2026	2.372.527	2.639.117
Árið 2027	3.479.966	3.750.611
Árið 2028	2.339.309	2.614.101
Árið 2029	2.373.982	2.653.015
Árið 2030	2.362.892	2.637.971
Síðar	9.284.214	10.797.211
Skuldir við lánastofnanir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	22.212.889	25.092.027

Innlausn affalla greinist þannig á næstu ár:

Árið 2026	12.589	12.589
Árið 2027	11.103	11.103
Árið 2028	9.514	9.514
Árið 2029	7.819	7.819
Árið 2030	6.014	6.014
Síðar	59.506	59.506
	106.545	106.545

Veðsetningar

Húsnæði í eigu Verktækni ehf. að bókfærðu virði 21,5 millj. kr. er verðtryggt fyrir skuldum að eftirstöðvum 102,4 millj. kr. í árslok 2025. Húsnæði og lóðir í eigu sveitarfélagsins að bókfærðu virði 110.595,76 millj. kr. er verðtryggt fyrir skuldum að eftirstöðvum 1.351.679,5 millj. kr. í árslok 2025. Sveitarfélagið hefur veitt Lánasjóði sveitarfélaga veð í staðgreiðslutekjum fyrir skuldum að eftirstöðvum að fjárhæð 23.637.932,9 millj. kr. í árslok 2025.

Fjárhagsskilyrði

Í útboðsskilmálum tiltekinna skuldabréfaflokka sem sveitarfélagið hefur gefið út eru fjárhagsleg viðmið er lúta að lögbundnum fjárhagslegum viðmiðum sem kveðið er á um í 2. mgr. 64. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011.

Á árinu 2020 var nýju ákvæði bætt við umrædd lög til bráðabirgða þar sem sveitarstjórnnum var heimilað að víkja frá þeim fjárhagslegu viðmiðum sem kveðið er á um í framangreindu ákvæði á árunum 2020-2025.

Því er litið svo á að fjárhagsskilyrði framangreindra skuldabréfaflokka séu uppfyllt í árslok 2025 þó svo að rekstrarjöfnuður A og B hluta sveitarfélagsins sé neikvæður.

18. Heildaryfirlit um samantekna fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A hluti	100%	35.331.375	33.993.863	1.337.512
Byggingarsjóður aldraðra	100%	72.541	525.654	(453.112)
Fráveita	100%	4.032.065	45.864	3.986.201
Vatnsveita	100%	3.570.200	60.369	3.509.830
Selfossveitur bs.	100%	5.296.606	4.750.650	545.956
Sandvíkusetur ehf.	100%	271.229	842.983	(571.754)
Millifærslur, innbyrðis staða		(8.015.017)	(8.014.517)	(500)
Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok		40.558.999	32.204.867	8.354.133

Skýringar, frh.:

19. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Aðrar ábyrgðarskuldbindingar:

Sveitarfélagið hefur veitt veð í tekjum sínum á grundvelli 2. mgr. 68. gr. sveitarstjórnarlaga til tryggingar vegna lántöku Brunavarna Árnessýslu hjá Lánasjóði sveitarfélaga ásamt öðrum aðildarsveitarfélögum. Eftirstöðvar lánanna nema 548,6 millj. kr. í árslok 2025.

Sveitarfélagið hefur veitt veð í tekjum sínum á grundvelli 2. mgr. 68. gr. sveitarstjórnarlaga til tryggingar vegna lántöku Listasafns Árneseinga hjá Lánasjóði sveitarfélaga ásamt öðrum aðildarsveitarfélögum. Eftirstöðvar lánsins nema 16,3 millj. kr. í árslok 2025.

Sveitarfélagið hefur veitt veð í tekjum sínum á grundvelli 2. mgr. 68. gr. sveitarstjórnarlaga til tryggingar vegna lántöku Héraðsnefndar Árneseinga bs. hjá Lánasjóði sveitarfélaga ásamt öðrum aðildarsveitarfélögum byggðasamlagsins. Eftirstöðvar lánsins nema 250,7 millj. kr. í árslok 2025.

Sveitarfélagið hefur veitt veð í tekjum sínum á grundvelli 2. mgr. 68. gr. sveitarstjórnarlaga til tryggingar vegna lántöku Byggðasafns Árneseinga hjá Lánasjóði sveitarfélaga ásamt öðrum aðildarsveitarfélögum. Eftirstöðvar lánsins nema 203,7 millj. kr. í árslok 2025.

Sveitarfélagið hefur veitt veð í tekjum sínum á grundvelli 2. mgr. 68. gr. sveitarstjórnarlaga til tryggingar vegna lántöku Tónlistarskóla Árneseinga hjá Lánasjóði sveitarfélaga ásamt öðrum aðildarsveitarfélögum. Eftirstöðvar lánsins nema 18,6 millj. kr. í árslok 2025.

Sveitarfélagið hefur veitt veð í tekjum sínum á grundvelli 2. mgr. 68. gr. sveitarstjórnarlaga til tryggingar vegna lántöku Héraðsskjalasafns Árneseinga hjá Lánasjóði sveitarfélaga ásamt öðrum aðildarsveitarfélögum. Eftirstöðvar lánsins nema 9,0 millj. kr. í árslok 2025.

Með breytingu á reikningshaldslegri meðhöndlun samrekstrarfélaga hafa ofangreind lán verið færð í reikningsskil sveitarfélagsins miðað við hlutfallslega ábyrgð sveitarfélagsins. Sveitarfélagið ber þó fulla og ótakmarkaða ábyrgð á ofangreindum lánnum samrekstrarfélaga.

20. Þóknun til endurskoðenda

Þóknun til endurskoðenda félagsins á árinu 2025 nam kr. 27,1 millj. (2024: kr. 25,3 millj.) þar af kr. 26,4 millj. (2024: kr. 24,1 millj.) vegna endurskoðunar.

Skýringar, frh.:

21. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í bæjarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila ná eingöngu til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila á árinu. Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærilegir og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

Tengdir aðilar sveitarfélagsins eru dótturfélög, hlutdeildarfélög, bæjarstjórn, bæjarstjóri, aðrir stjórnendur sveitarfélagsins og fjölskyldumeðlimir þeirra.

Viðskipti við tengda aðila hafa verið gerð á sambærilegum grundvelli og viðskipti við ótengda aðila. Reiknaðir eru vextir á viðskiptastöður milli sjóða í árslok.

Engin niðurfærsla hefur verið færð vegna lána til tengdra aðila.

Skýringar, frh.:

22. Aðrar upplýsingar

Samningur við Flóahrepp

Í kjölfar samnings milli Flóahrepps og Sveitarfélagsins Árborgar, um öflun og sölu vatns til Flóahrepps var farið út í ýmsar framkvæmdir við að leggja nýja stofna og styrkja dreifikerfi vatnsveitu Flóahrepps og vatnsveitu Árborgar að sveitarfélagamörkum Árborgar og Flóahrepps. Landsvirkjun sá um framkvæmdirnar. Í samningnum um öflun og sölu vatns, sem gerður var milli Flóahrepps og Sveitarfélagsins Árborgar dags. 26. apríl 2010, kemur fram að Flóahreppur eignist inneign sem svarar til kostnaðar Landsvirkjunar við framkvæmdir innan Árborgar og að inneignin skuli koma til greiðslu vatnsgjalds fyrir mælda vatnsnotkun.

Framtíðarsýn, fjárhagsstaða og horfur

Á árinu 2025 hélt áfram mikill vöxtur í Sveitarfélaginu Árborg, þar sem íbúum fjölgaði um 607 eða 5%, og voru þeir orðnir 12.671 þann 1.janúar 2026, samkvæmt tölum Hagstofunnar. Árborg er því áfram áttunda fjölmennasta sveitarfélag landsins. Reksturinn hefur styrkst áfram og aðgerðir bæjarstjórnar og starfsmanna að skila árangri. Það sést best á áframhaldandi viðsnúningi í niðurstöðu ársreiknings 2025. Reksturinn skilaði jákvæðri niðurstöðu upp á 1.497 millj.kr í A- og B-hluta, sem styrkir áfram stöðu sveitarfélagsins eftir hallarekstur síðustu ára.

Unnið var áfram með Eftirlitsnefnd með fjármálum sveitarfélaga og um vorið 2025 skilaði Árborg lokaskýrslu í samræmi við samkomulag sem lauk í maí sl. Horfum til góðs samstarfs við eftirlitsnefndina og annarra ráðgjafa en það er um leið ánægjulegt að ljúka því samstarfi með góðri rekstrarniðurstöðu á árunum 2024 og núna 2025. Hagræðingar og bætt fjármálastjórn hafa skilað sér í því að flestir málaflokkar stóðust fjárhagsáætlanir. Auk þess jukust tekjur Árborgar umfram áætlanir vegna íbúapróunar, launahækkana og aukinna greiðslna í gegnum Jöfnunarsjóð.

Lántaka ársins var áfram í lágmarki, eða 1.450 millj.kr. Minni lántaka, bættur rekstur og lægri verðbólgu á árinu 2025 leiddi til verulegrar lækkunar á fjármagnsgjöldum. Þá var yfirdráttarheimild nánast ónotuð, sem stuðlaði að lægri vaxtakostnaði. Á árinu 2026 hefur bæjarstjórn samþykkt lántöku að upphæð 1.650 millj.kr. hjá Lánasjóði Sveitarfélaga sem skiptist þannig að 745 millj.kr eru vegna Árborgar og 905 millj.kr. vegna Selfossveitna.

Fjárfestingar voru þó töluverðar. Unnið var að framkvæmdum og viðhaldi í leik- og grunnskólum, lagna- og gatnaframkvæmdum, orkuöflun og undirbúningi viðbyggingar við Jötunheima, kennslusundlaug við Sundhöll Selfoss og þriðja áfanga Stekkjaskóla. Fjárfestingar eru í takti við getu sveitarfélagsins og áætlanir gera ráð fyrir að unnt verði að auka viðhald og uppbyggingu næstu ár.

Árborg er áfram eftirsóknarverður búsetukostur og mikil íbúða- og atvinnuuppbygging fyrirhuguð næstu ár. Góð niðurstaða ársreiknings 2025 styður við framtíðaráætlanir sveitarfélagsins og undirstrikar mikilvægi áframhaldandi ábyrgðar í rekstri. Markmiðið er að gera reksturinn sjálfbæran til lengri tíma og tryggja að staðan frá árinu 2022 endurtaki sig ekki. Rekstrarafgangurinn er afrakstur góðrar vinnu kjörinna fulltrúa og starfsmanna undanfarin ár og skapar forsendur til að lækka álögur á íbúa og fyrirtæki í Árborg.

Skýringar, frh.:

23. Lykiltölur (óendurskoðað)

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs:

	Áætlun	Ársreikningar A hluta				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Skuldaviðmið, skv. reglugerð.....	138,9%	118,6%	122,3%	156,1%	164,9%	141,5%
Rekstrarjöfnuður þriggja ára..... (661.506)		483.516	(3.521.754)	(7.451.133)	(6.519.307)	(3.230.868)
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	8,9 %	13,4 %	20,2 %	5,8 %	4,4 %	8,4 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð) (2,8%)		3,0 %	8,6 % (11,6%)		25,0 %	19,4 %
Veltufé frá rekstri	4,7 %	11,0 %	11,6 %	3,4 %	9,3 %	7,2 %
Fjárfesting í varanl. rekstrarfj.....	7,2 %	5,9 %	8,3 %	12,2 %	24,1 %	23,2 %
Skuldahlutfall.....	161,2 %	164,3 %	163,7 %	193,7 %	203,5 %	170,1 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir og skuldb í hlutfalli við veltufé frá rekstri mælt í árum .	22,82	8,65	8,11	42,90 (20,80)		18,80
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við afb. skulda og skuldbindinga....	0,24	0,86	0,99	0,23	0,48	0,70
Veltufjárhlutfall	0,29	0,77	0,65	0,61	0,52	0,63
Eiginfjárhlutfall	(22,4%)	3,8 % (1,2%)	(9,9%)	(6,6%)		1,1 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	51,1 %	49,1 %	49,8 %	51,3 %	52,5 %	58,3 %
Fasteignaskattur	11,8 %	11,3 %	7,6 %	7,7 %	6,7 %	0,0 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	22,1 %	23,1 %	19,9 %	21,6 %	22,3 %	19,3 %
Lóðarleiga.....	1,7 %	1,8 %	1,7 %	1,8 %	1,7 %	1,6 %
Skatttekjur samtals.....	86,7 %	85,2 %	78,9 %	82,4 %	83,1 %	79,2 %
Aðrar tekjur	13,3 %	14,8 %	21,1 %	17,6 %	16,9 %	20,8 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(56,3%)	(53,5%)	(49,3%)	(58,1%)	(64,7%)	(61,8%)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(1,1%)	(2,7%)	(1,3%)	(3,9%)	(2,1%)	(5,1%)
Annar rekstrarkostnaður	(33,6%)	(30,4%)	(29,3%)	(32,1%)	(39,0%)	(40,3%)
Rekstrarniðurst. fyrir afskriftir.....	8,9 %	13,4 %	20,2 %	5,8 % (5,9%)	(7,3%)	
Afskriftir	(3,5%)	(3,1%)	(3,0%)	(3,9%)	(4,0%)	(3,4%)
Fjármunat. og fjármagnsgjöld	(8,1%)	(7,3%)	(8,5%)	(13,5%)	(15,1%)	(7,0%)
	(102,8%)	(97,0%)	(91,4%)	(111,6%)	(125,0%)	(117,6%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	(2,8%)	3,0 %	8,6 % (11,6%)	(25,0%)	(17,6%)	

Skýringar, frh.:

23. Lykiltölur (óendurskoðað), frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs:

	Áætlun		Ársreikningur A hluta			
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Í þúsundum krónum á íbúa:						
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.334	1.391	1.320	1.151	1.020	920
Aðrar tekjur	205	242	353	246	208	242
Laun og launatengd gjöld	(867)	(873)	(824)	(812)	(794)	(718)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(18)	(44)	(21)	(55)	(26)	(60)
Annar rekstrarkostnaður.....	(518)	(497)	(490)	(449)	(479)	(469)
Afskriftir.....	(54)	(51)	(50)	(55)	(49)	(39)
Fjárm.tekjur og (fjárm.gjöld)	(125)	(119)	(143)	(189)	(186)	(81)
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð) ...	(42)	49	145	(163)	(306)	(205)
Efnahagur:						
Eignir	2.027	2.788	2.707	2.462	2.343	1.999
Eigið fé	(454)	106	(32)	(244)	(154)	22
Skuldir og skuldbindingar	2.480	2.683	2.739	2.706	2.497	1.977
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	73	180	194	48	(88)	(67)
Handbært fé frá rekstri.....	59	189	220	(51)	(51)	(88)
Fjárfest í varanl. rekstrarfjárm.....	(111)	(97)	(139)	(170)	(301)	(259)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi 1. janúar*	12.388	12.671	12.064	11.565	11.052	10.664
Breyting frá fyrra ári.....		5,0%	4,3%	4,6%	3,6%	3,7%

*Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2019 til 2022. Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

Skýringar, frh.:

23 Lykiltölur (óendurskoðað), frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs:

	Áætlun	Ársreikningar A og B hluta				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Skuldaviðmið, skv. reglugerð.....	128,7%	108,8%	111,2%	147,4%	138,5%	138,5%
Rekstrarjöfnuður þriggja ára.....	1.894.620	3.324.260	(994.122)	(5.919.757)	(5.220.913)	(2.257.547)
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurst. fyrir afskriftir.....	13,4 %	17,4 %	25,7 %	11,1 %	2,9 %	0,5 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	0,3 %	6,6 %	13,6 %	(7,1%)	(18,5%)	14,2 %
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	9,7 %	16,0 %	18,6 %	9,5 %	0,9 %	1,7 %
Fjárfesting í varanl.rekstrarfj.....	11,6 %	9,9 %	11,7 %	14,2 %	25,3 %	24,6 %
Skuldahlutfall.....	148,9 %	141,1 %	140,1 %	175,0 %	184,9 %	169,2 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir og skuldb. í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum	12,15	6,13	5,08	13,29	172,41	51,67
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við						
afb. skulda og skuldbindinga.....	0,77	1,25	1,62	0,66	0,06	0,20
Veltufjárhlutfall	0,46	1,05	0,80	0,72	0,55	0,68
Eiginfjárhlutfall	0,3 %	20,6 %	15,3 %	5,9 %	8,0 %	14,7 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	46,2 %	44,5 %	44,2 %	46,2 %	46,5 %	51,6 %
Fasteignaskattur	10,4 %	9,9 %	6,5 %	6,7 %	5,8 %	0,0 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	20,0 %	20,9 %	17,6 %	19,5 %	19,8 %	17,1 %
Lóðarleiga.....	1,5 %	1,6 %	1,5 %	1,7 %	1,5 %	1,4 %
Skatttekjur samtals.....	78,1 %	76,9 %	69,8 %	74,0 %	73,5 %	70,2 %
Aðrar tekjur	21,9 %	23,1 %	30,2 %	26,0 %	26,5 %	29,8 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(52,6%)	(49,9%)	(45,1%)	(54,0%)	(59,2%)	(56,7%)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(1,1%)	(2,5%)	(1,2%)	(3,7%)	(2,0%)	(4,6%)
Annar rekstrarkostnaður	(33,0%)	(30,2%)	(28,1%)	(31,3%)	(37,3%)	(38,1%)
Rekstrarniðurst. fyrir afskriftir.....	13,4 %	17,4 %	25,7 %	11,1 %	1,5 %	0,6 %
Afskriftir	(5,2%)	(4,5%)	(4,2%)	(5,3%)	(5,4%)	(4,6%)
Fjármunat. og fjármagnsgjöld	(7,9%)	(6,4%)	(7,6%)	(12,8%)	(14,8%)	(8,9%)
Hlutdeild í hlutdeildarfélögum.....	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Tekjuskattur.....	0,0 %	0,1 %	(0,2%)	0,0 %	0,3 %	(0,2%)
	(99,7%)	(93,4%)	(86,4%)	(107,1%)	(118,5%)	(113,1%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	0,3 %	6,6 %	13,6 %	(7,1%)	(18,5%)	(13,1%)

Skýringar, frh.:

23. Lykiltölur (óendurskoðað), frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs:

	Áætlun		Ársreikningur A og B hluta			
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Í þúsundum krónum á íbúa:						
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.330	1.386	1.316	1.149	1.017	918
Aðrar tekjur	372	415	569	404	366	390
Laun og launatengd gjöld	(894)	(898)	(849)	(838)	(819)	(742)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(19)	(45)	(23)	(57)	(27)	(60)
Annar rekstrarkostnaður.....	(562)	(544)	(529)	(486)	(516)	(498)
Afskriftir.....	(88)	(81)	(79)	(82)	(75)	(61)
Fjárm.tekjur og (fjárm.gjöld)	(134)	(116)	(144)	(199)	(205)	(116)
Tekjuskattur.....	0	1	(4)	0	4	(3)
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð)	5	118	257	(110)	(255)	(172)
Efnahagur:						
Eignir	2.542	3.201	3.117	2.886	2.782	2.459
Eigið fé	7	659	477	170	224	361
Skuldir og skuldbindingar	2.535	2.542	2.640	2.716	2.558	2.097
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	166	288	351	148	12	27
Handbært fé frá rekstri.....	151	305	364	48	54	(11)
Fjárfest. í varanl. rekstrarfjárm.....	(198)	(178)	(220)	(220)	(356)	(312)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi 1. janúar*	12.388	12.671	12.064	11.565	11.052	10.664
Breyting frá fyrra ári.....		5,0%	4,3%	4,6%	3,6%	3,7%

*Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2019 til 2022.

Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

Skýringar, frh.:

23. Lykiltölur (óendurskoðað), frh.:

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í **A hluta** síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflökkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

	2025	%	2024	%	2023	%
Aðalsjóður:						
Skatttekjur	16.565.242	100,0%	14.995.186	100,0%	12.385.043	100,0%
Félagsþjónusta	(2.759.099)	16,7%	(2.347.416)	15,7%	(2.090.082)	16,9%
Heilbrigðismál	(53.999)	0,3%	(51.393)	0,3%	(47.629)	0,4%
Fræðslu- og uppeldismál	(9.169.300)	55,4%	(8.179.862)	54,5%	(7.659.709)	61,8%
Menningarmál	(354.780)	2,1%	(337.365)	2,2%	(318.496)	2,6%
Æskulýðs- og þróttamál	(1.361.633)	8,2%	(1.223.642)	8,2%	(1.164.183)	9,4%
Brunamál og almanna- varnir	(257.049)	1,6%	(212.461)	1,4%	(181.464)	1,5%
Hreinlætismál	(2.555)	0,0%	24.209	(0,2%)	(37.934)	0,3%
Skipulags- og byggingar- mál	(480.352)	2,9%	(423.937)	2,8%	(339.814)	2,7%
Umferðar- og sam- göngumál	(731.844)	4,4%	(579.596)	3,9%	(505.129)	4,1%
Umhverfismál	(319.940)	1,9%	(286.076)	1,9%	(119.386)	1,0%
Atvinnumál	(25.531)	0,2%	(30.761)	0,2%	(39.462)	0,3%
Sameiginlegur kostn.	(702.490)	4,2%	(701.184)	4,7%	(594.134)	4,8%
Lífeyrisskuldbinding og framlag til Brúar	(545.349)	3,3%	(257.891)	1,7%	(618.117)	5,0%
Fjármunatekjur og fjár- magnsgjöld	(216.529)	1,3%	(199.676)	1,3%	(338.472)	2,7%
Aðalsjóður samtals	(415.207)		188.136		(1.668.968)	
Aðrir sjóðir í A hluta:						
Eignasjóður	1.549.661	(9,4%)	2.231.230	(14,9%)	940.335	(7,6%)
Þjónustumiðstöð	(137.407)	0,8 %	(101.185)	0,7% (	( 204.585)	1,7 %
Fasteignafélag Árborgar	(657.291)	4,0 %	(868.468)	5,8% (	( 1.031.032)	8,3 %
Verktækni ehf.	(3.083)	0,0 %	(4.003)	0,0%	(5.544)	0,0 %
Samstarfsverkefni A hluta	282.856	(1,7%)	299.515	(2,0%)	88.556	(0,7%)
A hluti samtals	619.529	3,7 %	1.745.225	11,6 %	(1.881.238)	15,2 %

Skýringar, frh.:

24. Samanburður rekstraráætlana (óendurskoðað)

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2025 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	11.969.318	350.000	12.319.318	11.913.235	349.999	12.263.234
Framlög Jöfnunarsjóðs	4.075.861	135.429	4.211.290	4.075.861	135.429	4.211.290
Aðrar tekjur	2.534.483	(1)	2.534.482	4.610.110	(1)	4.610.109
	<u>18.579.662</u>	<u>485.428</u>	<u>19.065.090</u>	<u>20.599.206</u>	<u>485.427</u>	<u>21.084.633</u>
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	10.398.766	341.974	10.740.740	10.736.998	343.955	11.080.953
Lífeyrisskuldbind., hækkun	217.955	650	218.605	231.770	650	232.420
Annar rekstrarkostnaður	6.255.612	159.146	6.414.758	6.796.199	159.695	6.955.894
Afskriftir	673.952	0	673.952	1.086.881	1	1.086.882
	<u>17.546.285</u>	<u>501.770</u>	<u>18.048.055</u>	<u>18.851.848</u>	<u>504.302</u>	<u>19.356.150</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda ...	1.033.378	(16.342)	1.017.035	1.747.358	(18.874)	1.728.484
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(1.542.528)	0	(1.542.528)	(1.661.422)	(1)	(1.661.423)
Rekstrarniðurstaða	<u>(509.150)</u>	<u>(16.342)</u>	<u>(525.493)</u>	<u>85.935</u>	<u>(18.875)</u>	<u>67.061</u>

Skýringar, frh.:

24. Samanburður sjóðstreymisáætlana (óendurskoðað)

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2025 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarniðurstaða	(509.150)	(16.343)	(525.493)	85.935	(18.874)	67.061
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	673.952	0	673.952	1.086.881	0	1.086.881
Verðbætur	796.495	0	796.495	928.067	0	928.067
Byggingaréttur.....	(260.000)	0	(260.000)	(260.000)	0	(260.000)
Breyting lífeyrisskuldb.	217.955	0	217.955	231.770	0	231.770
Veltufé frá rekstri	919.252	(16.343)	902.909	2.072.654	(18.874)	2.053.779
 Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður ..	17.822	0	17.822	17.822	0	17.822
Aðrar skammt.kröfur, br.	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting ..	0	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna lífeyrissk.	(187.554)	(1)	(187.555)	(201.378)	0	(201.378)
	(169.732)	(1)	(169.733)	(183.556)	0	(183.556)
 Handbært fé frá rekstri	749.521	(16.344)	733.176	1.889.098	(18.874)	1.870.223
 Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(1.286.233)	(87.500)	(1.373.733)	(2.582.733)	131.000	(2.451.733)
Söluverð rekstrarfjármuna	550.000	0	550.000	550.000	0	550.000
Gatnagerðargjöld	390.000	0	390.000	390.000	0	390.000
Byggingaréttur	260.000	0	260.000	260.000	0	260.000
Langtímakröfur, breyting	5.884	0	5.884	5.884	0	5.884
	(80.349)	(87.500)	(167.849)	(1.376.849)	131.000	(1.245.849)
 Fjármögnunarhreyfingar						
Viðskiptast. eigin fyrirt., br.	644.257	169.502	813.759	0	0	0
Tekin ný langtímalán	1.721.040	0	1.721.040	2.721.040	0	2.721.040
Afborganir langtímalána	(3.558.293)	0	(3.558.293)	(3.804.798)	(0)	(3.804.798)
	(1.192.995)	169.502	(1.023.494)	(1.083.758)	(0)	(1.083.758)
 (Lækkun) á handb.fé	(523.824)	65.658	(458.167)	(571.509)	112.125	(459.385)
Handbært fé í ársbyrjun	1.512.412	0	1.512.412	1.593.314	0	1.593.314
Handbært fé í árslok	988.588	65.658	1.054.245	1.021.805	112.125	1.133.929

Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar - óendurskoðaðar upplýsingar

Yfirlýsing um stjórnarhætti

Um stjórnarhætti sveitarfélagsins gilda sveitarstjórnarlög nr. 138/2011, með síðari breytingum, og samþykkt um stjórn sveitarfélagsins nr. 238 frá 21. febrúar 2014. Bæjarstjórn er kjörin í almennum kosningum af íbúum sveitarfélagsins á fjögurra ára fresti.

Bæjarstjórn ber ábyrgð á því að til staðar sé virkt kerfi innra eftirlits og það sé formlegt, skjalfest og sannreynt reglulega. Innra eftirlitið á að vera til þess fallið að veita vissu um að sveitarfélagið nái árangri og skilvirkni í starfsemi í samræmi við markmið sveitarfélagsins, að það veiti áreiðanlegar og réttmætar fjárhagsupplýsingar til ytri aðila og það hlíti lögum og reglum sem gilda um starfsemina.

Um áhættustýringu er vísað til ákvæða í VII. kafla sveitarstjórnarlaga, s.s. um fjárstjórnarvald, bindandi áhrif ákvörðunar um fjárhagsáætlun ársins, ábyrga meðferð fjármuna, miklar fjárfestingar og skuldbindingar og takmarkanir er varða veðsetningar og ábyrgðaveitingar. Sveitarfélagið fer að ákvæðum sveitarstjórnarlaga hvað þetta varðar.

Fjöldi fulltrúa í bæjarstjórn og nefndum, ráðum og stjórnnum á vegum sveitarfélagsins er tilgreindur í samþykkt um stjórn sveitarfélagsins sem aðgengileg er á heimasíðu þess. Á heimasíðunni má einnig sjá hverjir sitja í einstaka nefndum, ráðum og stjórnnum.

Í 2. tölul. 44. gr. sveitastjórnarlaga kemur fram regla um kynjahlutföll í nefndum sem bæjarstjórn velur í. Sveitarfélagið gætir að þessum reglum við skipan í nefndir. Að því er bæjarstjórnina varðar ræðst samsetningin af röðun á framboðslista og niðurstöðum kosninga til sveitarstjórnar. Í bæjarstjórn eru 11 fulltrúar, 5 karlar og 6 konur. Þar sitja nú fulltrúar með ólíkan bakgrunn og menntun.

Um síðareglur og góða starfshætti er fjallað í 29. gr. sveitarstjórnarlaga. Sveitarfélagið hefur sett síðareglur, dags. 2. mars 2020, sem aðgengilegar eru á heimasíðu sveitarfélagsins.

Ófjárhagslegar upplýsingar

Samkvæmt sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011 eru sveitarfélög sjálfstæð stjórnvöld sem er stjórnað af lýðræðislega kjörnum sveitarstjórnnum í umboði íbúa sveitarfélagsins. Sveitarfélagið sinnir þeim verkefnum sem því er falið lögum samkvæmt, m.a. varðandi fræðslu- og uppeldismál, félagsþjónustu, æskulýðs- og íþróttamál, menningarmál, hreinlætismál og umhverfismál. Jafnframt fylgir það kröfum sem gilda um starfsemi þess í öðrum lögum, s.s. stjórnarsýslulögum, lögum um jafna stöðu og jafnan rétt kvenna og karla og lögum um opinber innkaup. Einnig eru í gildi síðareglur, dags. 2. mars 2020, sem settar hafa verið á grundvelli 29. gr. sveitarstjórnarlaga og aðgengilegar eru á heimasíðu sveitarfélagsins.

Engin veruleg frávik hafa verið greind af hálfu opinberra eftirlitsaðila eða endurskoðenda hvað varðar starfsemi sveitarfélagsins sem tengist umhverfis-, félags- og starfsmannamálum, mannréttindamálum eða spillingar- og mútumálum.