

# TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI - ÁRBAKKI Í LANDI LAUGARDÆLA OG AUSTURVEGUR 65, ÁRBORG

FYRIR

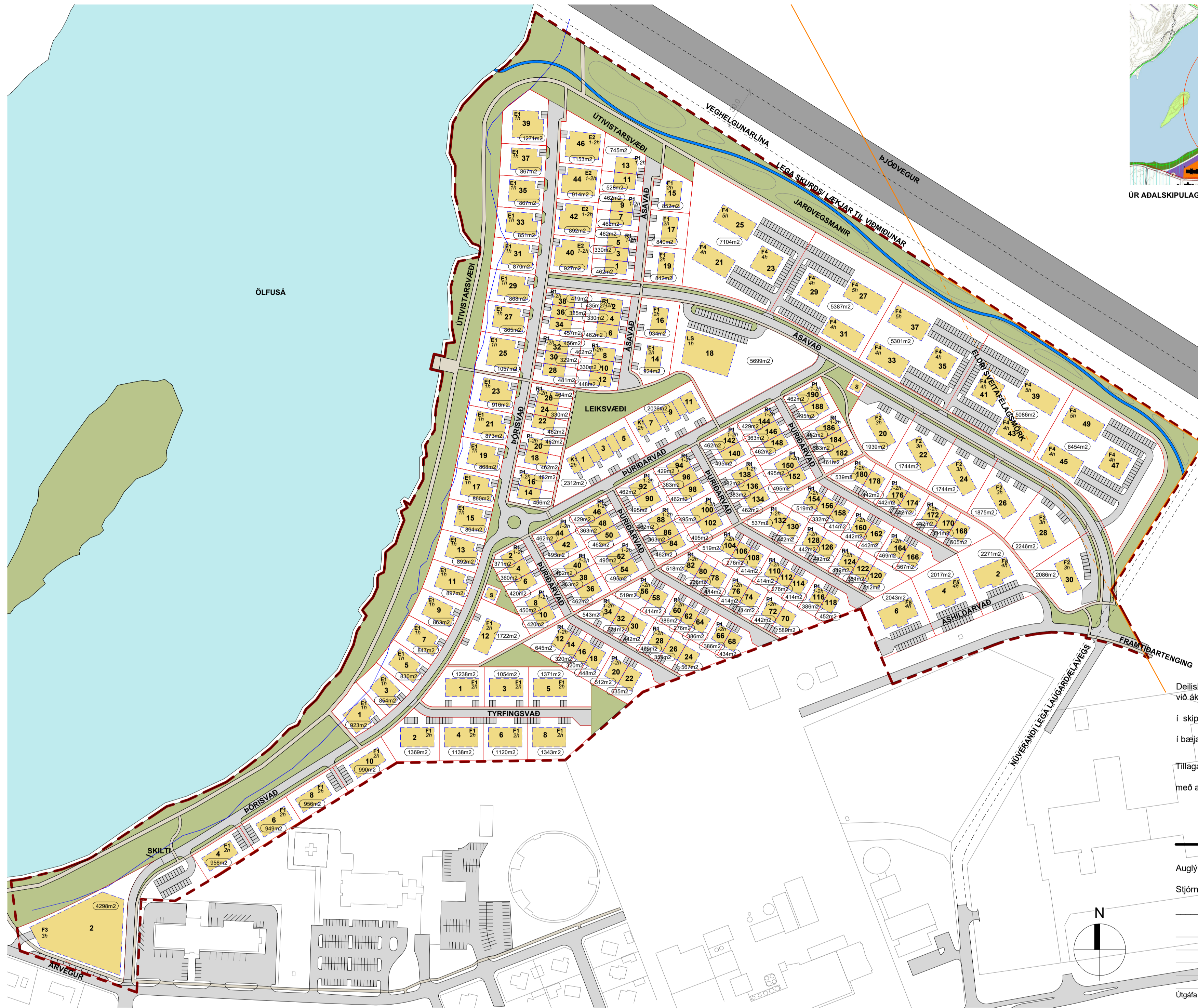


GILT DEILISKIPULAG FYRIR AUSTURVEG 65 SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN 12. JANÚAR 2005, 1:2000



GILT DEILISKIPULAG FYRIR ÁRBAKKA SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN 24. JÚLÍ 2008, 1:2000

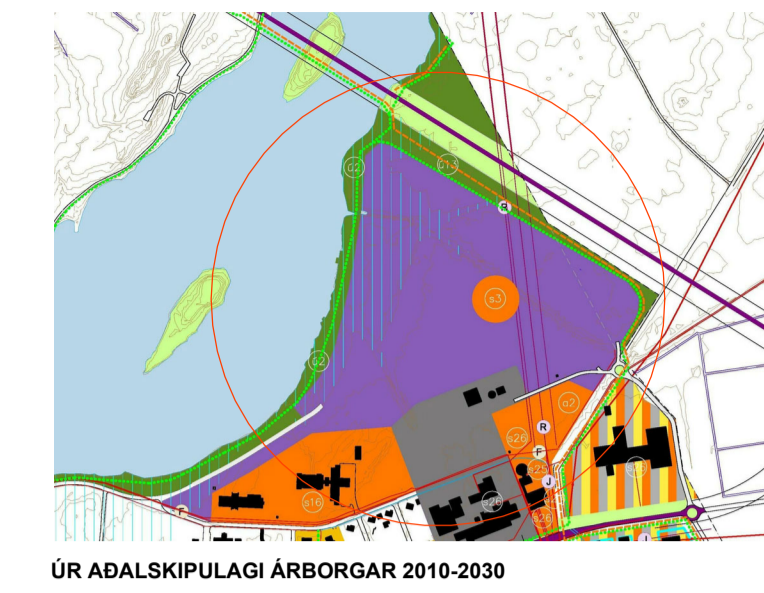
EFTIR



TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI, 1:2000



GILT DEILISKIPULAG FYRIR ÁRBAKKA SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN 13. JÚNÍ 2007, 1:2000



ÚR ADALSKIPULAGI ÁRBOGAR 2010-2030

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulagsnefnd þann \_\_\_\_\_ 20\_\_ og í bæjarstjórn þann \_\_\_\_\_ 20\_\_

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 20\_\_ með atugasemdafrestri til \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Útgáfa / Dagsetning / Teiknari / Breyting

SKILGREINING:			
S	Spennistöð 2 hús		Mörk skipulagssvæðisins
LS	Leiðskóli; 1 hæð 1 hús		30m lína helgunarlína Ólfusár
E1	Einbýlishús; 1 hæð; 20 hús; 20 íbúðir		Grænt svæði/ gróður
E2	Einbýlishús; 1-2 hæðir; 4 hús; 4 íbúðir		Gangstétt
P1	Parhús; 1-2 hæðir; 24 hús; 48 íbúðir		Bilastæði
R1	Raðhús; 1-2 hæðir; 24 hús; 73 íbúðir		Sveitarfélagsmörk
K1	Keðjuhús; 1-2 hæðir; 2 hús; 12 íbúðir		Byggingarreitur
F1	Fjórbylli; 2 hæðir; 17 hús; 68 íbúðir		Lóðamörk/ lóðaskil
F2	Sexbylli; 3 hæðir; 6 hús; 36 íbúðir		Þjóðvegur
F3	Fjölbýlishús; 3 hæðir + bilakjallari; 1 hús; ca. 42 íbúðir		Götur
F4	Fjölbýlishús; 4-5 hæðir + bilakjallari; 15 hús; ca. 260 íbúðir		Vatn
F5	Fjölbýlishús; 4 hæðir + bilakjallari; 2 hús; ca. 30 íbúðir		

2 12. útgáfa 05.06.2020 FL SE  
1 1. útgáfa 03.02.2020 FL SE  
Útg. Skýring / Breyting. Dags. Teiknað / Yfirfarið.

**AUSTURBÆR EHF.**  
VERKKAUPI / EIGNAD  
**BREYTING Á DEILISKIPULAGI - SAMBÝLI**  
TEGUND VERKS

**ÁRBAKKI, ÁRBOURG**  
GATASTADSETNING

MKV.: 1:2000  
BLADSTÆRÐ: A1  
ÚTGÁFA DAGS: 03.02.2020  
TEIKNAD: FL SE  
YFIRFARIÐ: SE

**1715** **01 - 2**  
VERNUR. RADNR. ÚTGÁFA

**BATTERÍÐ | ARKITEKTAR**  
Hvaleyjarbraut 32 | 220 Hafnarfærði | S: 54 54 700 | batteri@arkitekt.is | www.arkitekt.is

© BATTERÍÐ | ARKITEKTAR  
ÖLL AÐNOT OG AFRITUN TEGNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER NAÐ SKRIFLEGG LEYFIHÖFUNDA

Sigurður Einarsson FAI  
kt. 110457-2789

Töluskrá: V:\Verk\2017\1715-Árbaeki-Deiliskipulag\MODEL\1715-deiliskipulagsbreyting-2.rvt