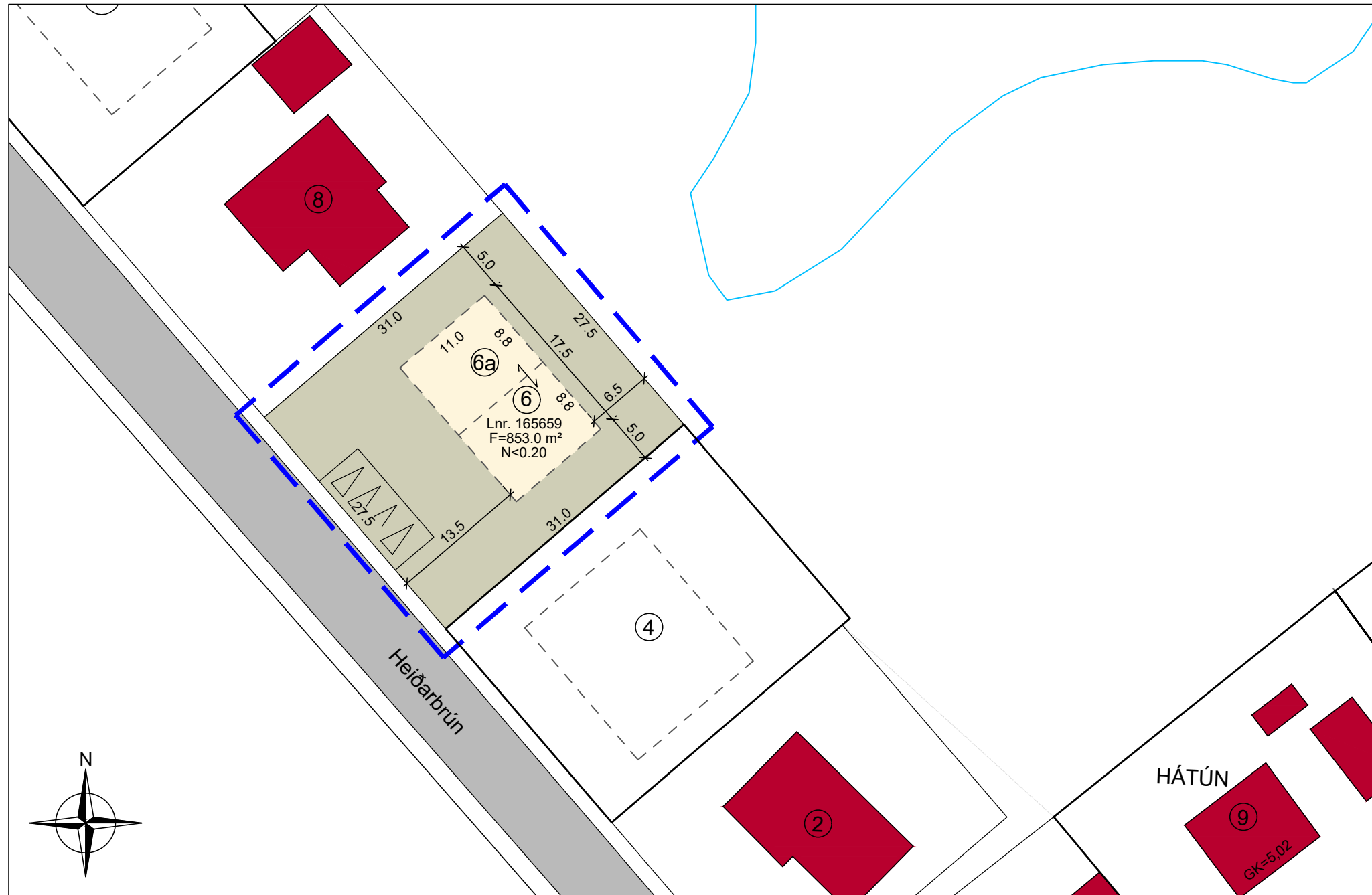


# Heiðarbrún 6-6b Stokkseyri - Deiliskipulag



## DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR 1:500

### SKÝRINGAR:

	Mörk skipulags		Flatarmál lóðar
	Lóðarmörk		Nýtingarhlutfall lóðar
	Byggingareitur		Húsnúmer
	Mænisstefna		Núverandi byggingar

**Greinargerð**  
Heiðarbrún 6, Stokkseyri, Lnr.165659

Skipulag þetta er í samræmi við ákvæði gildandi aðalskipulags Árborgar en svæðið er skilgreint sem íbúðabyggð.

Á lóðinni er heimilt að byggja parhús á einni hæð.  
Gert er ráð fyrir tveimur bílastæðum fyrir hverja íbúð innan lóðar.

Heimilt er að byggja einnar hæðar hús. Hámarks vegg hæð er 3.0m og mænishæð 5.0m frá botnplötu. Mænisstefna hússins er samsíða Heiðarbrún.



## AÐALSKIPULAG ÁRBORGAR 2010-2030.

EKKI Í KVARÐA

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR AUGLÝST FRÁ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

MEÐ ATHUGASEMDAFRESTI TIL \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM AUGLÝST HEFUR VERIÐ SAMKVÆMT 41.GR. SKIPULAGSLAGA NR.123/2010 VAR SAMÞYKKT AF BÆJARSTJÓRN ÁRBORGAR ÞANN

DAGS. \_\_\_\_\_

SKIPULAGSFULLTRÚI ÁRBORGAR

AUGLÝSING UM GILDISTÖKU DEILISKIPULAGSINS VAR BIRT Í B-DEILD

STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

## Pro-Ark Teiknistofa

Heiðarbrún 6-6b Stokkseyri - Deiliskipulag

4-19-022

Eiríkur Vignir Pálsson BFI

Kt: 010975-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFI

Kt: 190275-5319

Teikn. K.Sig

Útgáfa 1

Dags. 7.9.2022

Mkv. 1:500 ( A3 )

# S-001

ÚTPRENTAD: 8.11.2022 16:24:24